



تیبا خودرو
رایگا

قرارداد مشارکت مدنی

تاریخ قرارداد:

شماره قرارداد:

ماده ۱: طرفین قرارداد

قرارداد همکاری حاضر که از این پس قرارداد مشارکت نامیده می‌شود فیما بین:

۱. مالک آقا/ خانم به شماره شناسنامه و کد ملی به نشانی و کد پستی و شماره تماس که از این پس مالک نامیده می‌شود و

۲. شرکت با شماره ثبت و کد اقتصادی به مدیریت و نمایندگی آقای در سمت به نشانی و کد پستی و شماره تماس که از این پس عامل نامیده می‌شود از طرف دیگر

بر مبنای آیین نامه اجرایی بند (و) تبصره (۷) ماده واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ و ماده ۱۰ قانون مدنی، اصل حاکمیت اداره و آزادی قراردادها، تحت شرایط ذیل منعقد و لازم الاجرا گردید.

ماده ۲: موضوع قرارداد

موضوع این قرارداد عبارت است از مشارکت در واردات یک دستگاه خودرو مدل با شماره شاسی جهت اجرای قرارداد فی مابین به شماره مورخ با سرمایه گذاری عامل به میزان کسری آورده مالک

ماده ۳: آورده طرفین

۱-۳ آورده مالک: عبارت است از امتیاز واردات یک دستگاه خودروی سواری با مبلغ حداکثر یورو با امکان ثبت سفارش و دریافت ارز به انضمام کلیه معافیت های قانونی و گمرکی به همراه آورده نقدی به مبلغ ریال به عنوان بخشی از هزینه واردات. لازم به ذکر است در صورت اخذ وام بند توسط مالک مبلغ آن به آورده نقدی ایشان اضافه خواهد شد.

۲-۳ عامل، مالک را جهت دریافت وام ۳ میلیارد ریالی به بانک طرف قرارداد خود معرفی می نماید که تنها این مبلغ پس از واریز به حساب عامل، به صورت خودکار به آورده مالک اضافه می‌گردد.

۳-۳ مالک موظف است طی دوره بازه زمانی مندرج در بند ۵-۱ که عامل نسبت به خرید خودرو اقدام می نماید نسبت به طی مراحل وام و اخذ تاییدیه بانک اقدام نماید.

۴-۳ آورده عامل: عبارت است از تامین سرمایه جهت تامین مابقی هزینه های قرارداد مذکور در ماده ۲ تا زمان فروش خودرو

ماده ۴: مدت قرارداد

۱-۴ این قرارداد معادل زمان قرارداد مندرج در بند ۲ به همراه ۳۰ روز کاری مازاد، در نظر گرفته می شود خواهد بود.

۲-۴ چنانچه به هر دلیلی انجام این قرارداد در ظرف زمانی مقرر در ماده ۴-۱ میسر نگردیده قرارداد حاضر تا یک ماه کاری بدون نیاز به توافق طرفین قابل تمدید می باشد.

تبصره: اگر به هر دلیلی پس از اتمام زمان مشخص شده کار به پایان نرسید در صورت توافق مجدد زمان مشخص شده به قرارداد الحاق می گردد



تیبا خودرو
رایگا

ماده ۵: تعهدات عامل

تاریخ قرارداد:

شماره قرارداد:

قرارداد مشارکت مدنی

۱-۵ عامل متعهد می گردد ظرف ۳۰ روز کاری پس از امضای قرارداد، نسبت به اعلام شماره شاسی خودرو خریداری شده اقدام نماید و مراتب را از طریق پیامک به اطلاع مالک برساند (که در این قرارداد درج می گردد) تا مالک نسبت به واگذاری وکالت نامه فروش و تعویض پلاک به عامل اقدام نمایند.

۲-۵ عامل متعهد به تامین همه هزینه های خرید و هزینه های دیگر تا زمان فروش خودرو می باشد.

۳-۵ عامل متعهد گردید که موضوع مشارکت را با رعایت کلیه ملاحظات جهت رعایت منفعت طرفین اجرا نماید.

۴-۵ عامل متعهد است در مسیر انجام کار هزینه را به اطلاع مالک برساند.

۵-۵ عامل موظف است در صورت درخواست مالک، اسناد مربوط به فروش کالای مورد مشارکت را به ایشان تسلیم نماید.

۶-۵ چنانچه در هر صورت و به هر دلیلی تا زمان فروش، خودرو دچار نقص ظاهری منجر به کسر قیمت گردد که سهل انگاری عامل نباشد، مابه تفاوت قیمت خودرو سالم و خودرو معیوب (غیر از مبلغ احتمالی بازپرداختی بیمه) از سهم سود دو طرف کسر میگردد.

۷-۵ قرارداد حاضر بعد از امضا، ارائه تضامین لازم، اختصاص شاسی و دریافت وکالتنامه فروش و تعویض پلاک از جانب مالک به عامل فعال می گردد و قبل از آن ارزش و اعتباری ندارد.

ماده ۶: شرایط قرارداد - تعهدات مالک

۱-۶ به مجرد اعلام شماره شاسی توسط عامل مرتبط با این قرارداد مالک متعهد است نهایتاً ظرف یک هفته نسبت به ارائه وکالت فروش خودرو و انتقال پلاک کالا به عامل یا فردی که معرفی می نماید، اقدام نماید.

۲-۶ در صورتی که به هر علتی خودرو به دستور مقام قضایی یا هر ارگان دیگری توقیف گردد و این اقدام منتسب به مالک باشد و ظرف مهلت ۳۰ روز کاری رفع توقیف مسیر نباشد، تضامین قرارداد فعال می گردد و مالک مکلف به پرداخت خسارت وارده به عامل می باشد.

۳-۶ در صورت فوت مالک بعد ثبت سفارش کلیه حقوق و تعهدات متصوره از قرارداد به ورثه قانونی وی منتقل می گردد.

۴-۶ مالک اقرار می نماید از افراد ممنوع معامله نمی باشد.

۵-۶ مالک اقرار می نماید که پس از امضای قرارداد آورده ی خود را به شخص ثالث منتقل نکرده و نخواهد کرد. در صورت انتقال آورده خود قبل از انعقاد قرارداد حاضر، مکلف به پرداخت خسارت می گردد و تضامین قرارداد فعال می شود.

۶-۶ مالک در بلوغ و رشد عقلی و صحت و سلامت کامل و سلامت عقل، به همراه یکی از اعضای خانواده (همسر و فرزندان) بعنوان شاهد این قرارداد را امضا و تایید می نماید.

ماده ۷: نحوه فروش و تقسیم سود

۱-۷ با توجه به اینکه واردات خودرو با مشارکت عامل و امتیاز مالک انجام می گردد بدیهی است دو طرف قرارداد در سود حاصله ذینفع می باشند. طبق این قرارداد و وکالتنامه محضری به تاریخ مالک، عامل را وکیل می داند تا در هر زمان طی مهلت قرارداد (ماده ۴) که مناسب میدانند نسبت به فروش خودرو بصورت قطعی یا علی الحساب اقدام نماید. با عنایت به اینکه خودرو قیمت قطعی در بازار ندارد، مالک، عامل را دارای صلاحیت قیمت گذاری خودروی موضوع این قرارداد دانسته و حق هر گونه اعتراض و شکایت در خصوص نحوه قیمت گذاری و فروش خودرو را از خود سلب و ساقط می نماید.



قرارداد مشارکت مدنی

تاریخ قرارداد:

شماره قرارداد:

پس از اتمام فرایند فروش خودرو و دریافت وجه توسط عامل (یا شخص وکالت گرفته مورد تایید عامل)، با کسر بهای تمام شده آن به نسبت آورده مالک و عامل، مبلغ باقیمانده که سود حاصله خواهد بود به نسبت ۵۰٪ مالک و ۵۰٪ عامل تقسیم می گردد.

۷-۲ در صورت بروز مشکل در وکالت فروش، بعد از اعلام طرف دوم برای حضور مالک در خصوص انتقال سند خودرو به نام خریدار و قطعی شدن عملیات فروش؛ طرف اول پنج روز فرصت دارد که خود یا نماینده قانونی اش در مکان اعلامی عامل حاضر شوند. و چنانچه طرف اول/ مالک یا نماینده قانونی ایشان در طی این مدت حاضر نشوند؛ طرف دوم اجازه دارد و میتواند راسا و شخصا اقدام به فروش خودرو کند و همچنین برای انتقال سند اقدام به پیگیری قضایی و قانونی کند و سهم طرف اول/ مالک پس از کسر هزینه به حساب اعلامی ایشان واریز خواهد شد.

ماده ۸: حفظ اسناد و اطلاعات

طرفین قرارداد و نمایندگان، کارشناسان و کلیه عوامل مرتبط با موضوعات و فعالیتهای قرارداد حاضر، متعهد هستند کلیه اطلاعات و اسنادی را که مستقیم یا غیرمستقیم در اختیار میگیرند یا از آن مطلع میشوند خواه سازمانی یا اجرایی یا فنی و یا مالی و حقوقی، کاملاً محرمانه تلقی نموده و در غیر از موارد قانونی و یا با موافقت کتبی و قبلی طرفین در طول مدت قرارداد و پس از قطع رابطه قراردادی طرفین، از افشای جزئی یا کلی آنان به هر شخصی و به هر شکل و بابت و حالت خودداری نمایند

ماده ۹: فسخ قرارداد

۹-۱ هر یک از طرفین میتوانند در موارد ذیل برای طرف مقابل قرارداد را به صورت یک جانبه فسخ نمایند:

- ورشکستگی یا انحلال عامل
- ممنوع المعامله شدن مالک از سوی مراجع قضایی
- انتقال کلی یا جزئی موضوع قرارداد به غیر بدون موافقت کتبی طرف دیگر
- عدم اختصاص شماره شاسی ظرف مهلت مقرر در قرارداد توسط عامل

طرفین میتوانند در صورت تخلف شریک دیگر از هریک از تعهدات قراردادی خود، قرارداد حاضر را به طور یکجانبه فسخ نمایند. بدین منظور ضمن اعلام کتبی مورد تخلف از شریک دیگر می خواهد که ظرف مدت ۱۰ روز کاری با رفع تخلفات، اقدامات لازم را انجام دهد. پس از گذشت این موعد و عدم رفع آنها، برای شریک ظرف مدت سه ماه حق فسخ به وجود می آید.

۹-۲ در صورت فسخ قرارداد حسب مفاد بند پیشین توسط مالک، عامل مستحق دریافت کلیه هزینه هایی است که تا آن مرحله انجام داده است. درخواست خسارت هزینه ها توسط عامل در صورتی است که تخلف یا دیر کرد و علت فسخ از جانب عامل نبوده باشد.

ماده ۱۰: تضامین

۱۰-۱ مالک موظف است طی دوره بازه زمانی مندرج در بند ۵-۱ نسبت به واسپاری چک ۵ میلیارد ریالی به عنوان وجه الضمان با تاریخ سررسید شش ماه پس از عقد این قرارداد، در وجه عامل اقدام نماید. پس از اتمام قرارداد، چک مذکور قابل عودت خواهد بود.

۱۰-۲ مالک متعهد می گردد که به منظور تضمین اجرای تعهدات خود ناشی از این قرارداد، نسبت به تهیه و ارائه سفته الکترونیکی به مبلغ ۵۰ میلیارد ریال در وجه عامل اقدام نموده و آن را حداکثر تا پایان بازه زمانی مندرج در بند ۵-۱ به عامل تحویل دهد.

تاریخ قرارداد:

شماره قرارداد:

قرارداد مشارکت مدنی

ماده ۱۱: فورس ماژور

۱-۱۱ هرگاه حادثه ای خارجی، غیرقابل پیش بینی و غیرقابل پیشگیری که اجرای قرارداد را مطلقاً ناممکن سازد حادث شود، طرف درگیر تا زمانی که اثر واقعه مذکور متوقف گردد از ایفای تعهدات قراردادی، معاف خواهد بود. این حوادث به طور مثال شامل موارد ذیل می شوند: جنگ، سیل، زمین لرزه، شورش، تغییر قوانین و غیره

۲-۱۱ در صورتیکه مدت فورس ماژور بیش از سه ماه به طول انجامد، طرفین در مورد نحوه ادامه قرارداد یا اقاله آن با حسن نیت مذاکره خواهند نمود. در صورت عدم توافق موضوع از طریق مراجع قضایی پیگیری خواهد شد.

۳-۱۱ در صورت وقوع فورس ماژور طرف درگیر باید سریعاً موضوع را بطور کتبی به اطلاع طرف دیگر برساند.

ماده ۱۲: حل اختلاف

در صورت بروز هر گونه اختلاف در تفسیر یا اجرای مفاد بندهای این قرارداد موضوع به مراجع قضایی ارجاع می شود مرجع قضایی صالح دادگاه های تهران می باشد.

ماده ۱۳: اقامتگاه طرفین

اقامتگاه طرفین به شرح مندرج در صدر قرار داد بوده و کلیه مکاتبات ارسال شده به نشانی های مذکور تا هنگام اعلام نشانی جدید معتبر تلقی می شود. طرفین قبول نمودند که کلیه پیام های ارسالی و دریافتی از شماره تماس..... از سوی مالک و از سرشماره پیامکی 200080002030 از سوی عامل، به عنوان ابلاغ رسمی تلقی گردد.

ماده ۱۴: نسخ قرارداد

۱-۱۴ این قرار داد در ۱۴ ماده می باشد و در دو نسخه یکسان بدون خط خوردگی از تاریخ انعقاد قرارداد لازم الاجرا خواهد بود

۲-۱۴ قرارداد بدون امضا مالک و یکی از اعضای خانواده ایشان و در صورت امضای حضوری بدون گواهی امضا فاقد اعتبار خواهد بود.

نام و نام خانوادگی عامل:

نام و نام خانوادگی مالک:

امضا و اثر انگشت:

امضا و اثر انگشت:

نام و نام خانوادگی شاهد:

امضا و اثر انگشت: